

ПРИМЕЧАНИЯ

к бухгалтерскому балансу
Открытого акционерного общества «Рынок услуг»
за 2024 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

В 1993 году зарегистрирован Оршанский колхозный рынок, который в 1995 году передан в ведение Оршанского городского исполнительного комитета. Решением Оршанского городского исполнительного комитета от 26.05.1995 № 401 образовано государственное предприятие «Оршанский городской рынок».

Решением Оршанского горисполкома от 21.07.2000 №593, государственное предприятие «Оршанский городской рынок» переименовано в коммунальное унитарное предприятие по организации рыночной торговли «Рынок» Оршанского горисполкома.

Решением Оршанского городского исполнительного комитета от 11.05.2001 № 366 предприятие реорганизовано путем присоединения к нему коммунального торгового унитарного предприятия «Днепр», решением Оршанского городского исполнительного комитета от 14.03.2003 № 187 предприятие реорганизовано путем присоединения к нему унитарного коммунального производственного предприятия «Труд».

Решением Оршанского районного исполнительного комитета от 27.04.2018 №592 предприятие реорганизовано путем присоединения к нему коммунального унитарного предприятия «Прамень».

Решением Оршанского районного исполнительного комитета от 30.09.2020 № 1867 предприятие реорганизовано путем присоединения к нему коммунального унитарного предприятия бытового обслуживания населения Оршанского райисполкома и является их правопреемником по всем правам и обязанностям.

Решением Оршанского районного исполнительного комитета от 29.12.2020 № 2469 «Об утверждении передаточного акта и изменений в устав коммунального унитарного предприятия по организации рыночной торговли «Рынок» Оршанского райисполкома»:

утвержден передаточный акт имущества, финансовых и иных обязательств коммунального унитарного предприятия бытового обслуживания Оршанского райисполкома;

изменено наименование государственного предприятия «Рынок» Оршанского райисполкома на коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Рынок услуг» (государственное предприятие «Рынок услуг»);

Решением Оршанского районного исполнительного комитета от 29 декабря 2024 г. № 2536 коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Рынок услуг» преобразовано в открытое акционерное

общество «Рынок услуг» в соответствии с законодательством Республики Беларусь о приватизации государственного имущества.

Общество является правопреемником прав и обязанностей коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Рынок услуг» в соответствии с передаточным актом, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать Обществу.

Юридический адрес: 211391, Республика Беларусь, г. Орша, ул. Народная, 1, тел. (факс) (0216) 51-85-86.

Руководитель - директор Сильченко Анатолий Михайлович.

Главный бухгалтер – Познякова Татьяна Валентиновна.

Общество является коммерческой организацией, имеет в собственности обособленное имущество, несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Среднесписочная численность работников за 2024 год составила 86 чел.

В 2024 году организация обслуживалась в ЦБУ №215 в г.Орше ОАО «АСБ Беларусбанк».

код АКВВВУ2Х: текущий (расчетный) счет

№ ВУ52 АКВВ 3012 4001 0000 0456 7000 0000

Совместную деятельность организация не осуществляет.

Информация об учетной политике

Учетная политика предприятия на 2024 год утверждена приказом директора предприятия от 29.12.2023 № 296. В соответствии с учетной политикой общества хозяйственные операции отражаются в том отчетном периоде, в котором они совершены, независимо от проведения расчетов по ним, т.н. метод начисления по выполненным заказам.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Законом «Об бухгалтерском учете». В ОАО «Рынок услуг» применяется комбинированная форма ведения бухгалтерского учета с учетом применения программного обеспечения и с использованием плана счетов бухгалтерского учета, разработанного на основании Типового плана счетов бухгалтерского учета, утвержденного постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 29.06.2011 № 50.

1. Выручка за 2024 год составила 3620 тыс. рублей, в т.ч. по основному виду деятельности –1822,9 тыс. рублей, по прочим видам деятельности –1797,1 тыс. рублей.

2. В соответствии с принятой учетной политикой, датой принятия имущества на учет является дата его фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах, которые в

соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок.

Первоначальная стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2024 составила 19823 тыс. рублей. За счет приобретения, постановки на учет в результате инвентаризации при реорганизации предприятия в ОАО и переоценки основных средств первоначальная стоимость основных средств ОАО «Рынок услуг» увеличилась на 1797 тыс.рублей, на 01.01.2025 составляет 21620 тыс. рублей. За 2024 год ОАО «Рынок услуг» основных средств было приобретено за собственные средства организации:

- каландр гладильный – 6,0 тыс.руб.;
- машина швейная, нож раскройный – 2,3 тыс.руб.
- парогенератор – 11,0 тыс.руб.;
- прочее технологическое оборудование (УШМ, водонагреватель, счетчик электрический, платежный терминал, обогреватель и пр.) – 5,7 тыс.руб.

По лизингу (финансовой аренде) с рассрочкой платежей на 24 месяца закуплен автомобиль грузовой ГАЗель стоимостью 110 тыс.руб.

С участием средств местного бюджета ОАО «Рынок услуг» приобрело:

- каландр гладильный – 83,0 тыс.руб.
- машина химчистки Вязьма – 102 тыс.руб.

Общая стоимость инвестиций в основной капитал в 2024 году составила 320 тыс.рублей.

Амортизация начисляется линейным способом, согласно нормативным срокам службы, установленным в соответствии с постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 №161 «Об установлении нормативных сроков службы основных средств и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства экономики Республики Беларусь» (в ред. от 01.05.2017), постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 №37/18/6 «Об утверждении Инструкции о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов» (в ред. от 01.01.2024) и на основании решения комиссии по проведению амортизационной политики, созданной в организации. Сумма начисленной амортизации за 2024 год составила 83 тыс. рублей, сумма накопленной амортизации с учетом переоценки по состоянию на 01.01.2025 составляет 10056 тыс. рублей.

Первоначальная стоимость нематериальных активов на 01.01.2025 составила 25 тыс.рублей. Сумма накопленных амортизационных отчислений по нематериальным активам составляет 19 тыс.рублей.

Переоценка нематериальных активов по состоянию на 01.01.2025 не производилась.

3. В соответствии с учетной политикой учет запасов в ОАО «Рынок услуг» ведется по стоимости каждой единицы.

На 01.01.2025 запасы составляют 274 тыс.рублей, в т.ч. материалы (сырьё и материалы, топливо, запасные части и др.) – 111 тыс. рублей.

4. Учет затрат ведется показным методом. Распределение общепроизводственных и общехозяйственных расходов производится пропорционально выручке и маржинальному доходу на выпуск продукции (работ, услуг).

Затраты за 2024 год составили 2738 тыс.рублей, в том числе :

сырьё и материалы – 210 тыс. рублей;

заработная плата – 1213 тыс. рублей;

отчисления ФСЗН – 411 тыс.рублей ;

амортизация ОС и нематериальных активов – 86 тыс. рублей;

налоги , относимые на себестоимость –145 тыс. рублей;

ТЭР –378 тыс. рублей;

прочие расходы – 295 тыс. рублей.

5. Открытое акционерное общество «Рынок услуг» является плательщиком налога на добавленную стоимость. Моментом определения выручки от оказания услуг является день отгрузки продукции (товаров, выполнения работ, оказания услуг) покупателю, заказчику.

Покупателям и заказчикам выставляются ЭСЧФ.

Распределение налоговых вычетов согласно учетной политике распределяется по удельному весу НДС.

В организации ведется книга покупок, где отражается сумма НДС, уплаченная при приобретении материалов, основных средств, работ, услуг и др.

6. Прибыль от реализации продукции, товаров, работ, услуг по итогам работы за 2024 год составила 148 тыс.рублей. Прочие доходы от текущей деятельности составили 13 тыс. рублей. Прочие расходы по текущей деятельности за 2024 год составили 92 тыс.рублей.

Прибыль ОАО «Рынок услуг» от текущей деятельности за 2024 год составила 69 тыс.рублей.

Доходы ОАО «Рынок услуг» от инвестиционной и финансовой деятельности составили 37 тыс. рублей. Расходы по инвестиционной и

финансовой деятельности – 75 тыс.руб. Убыток от инвестиционной и финансовой деятельности составил 38 тыс.руб.

Прибыль до налогообложения по организации за 2024 год составила 31 тыс.рублей, чистая прибыль – 8 тыс.рублей.

Анализ финансового состояния организации, структуры ее баланса

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние ОАО «Рынок услуг», структуру его баланса и прибыли, выполнен в соответствии с постановлением Министерства экономики Республики Беларусь и Министерства финансов Республики Беларусь от 7 августа 2024 г. № 16/46 "Об оценке степени риска наступления банкротства".

Оценка степени риска наступления банкротства (в соответствии с постановлением Министерства экономики Республики Беларусь и Министерства финансов Республики Беларусь от 7 августа 2024 г. № 16/46 "Об оценке степени риска наступления банкротства")				
№ п/п	Наименование показателя	На 01.01.2024	На 01.01.2025	Норматив коэффициента
1.	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	0,10	0,11	$K_{оои} \leq 1,0$
2.	Коэффициент просроченных обязательств	0,00	0,00	$0,01 < K_5 \leq 0,10$

Краткий вывод:

Как свидетельствуют показатели годовой бухгалтерской отчетности, в обществе в 2024 г. сохраняется устойчивое финансовое положение. Основные коэффициенты (в соответствии с постановлением Министерства экономики Республики Беларусь и Министерства финансов Республики Беларусь от 7 августа 2024 г. № 16/46 "Об оценке степени риска наступления банкротства"), характеризующие финансовое состояние, соответствуют нормативным показателям. При этом сохраняется значительная зависимость от кредитных средств.

В 2024 г. проводилась работа по повышению конкурентоспособности продукции и услуг, сокращались расходы на управление. Кроме того, обновлена часть производственного оборудования и проведен текущий ремонт в помещениях Дома быта в связи с реализацией мероприятий по переводу механической прачечной с ул.Южная, 1А в здание Дома быта по ул.Ивана Флерова, 2Б.

Расчеты по налогам и сборам производились в установленные сроки и в полном объеме. Выплата заработной платы осуществлялась в строго установленные сроки локальными нормативными актами, действующими в обществе. Общество своевременно рассчитывается по кредитным обязательствам, а также погашает задолженность перед поставщиками

и подрядчиками.

Намечена работа по сокращению издержек и увеличению рентабельности продаж, расширению ассортимента выпускаемой продукции. Планируется обеспечить соблюдение соотношения темпов роста и производительности труда и заработной платы. При выполнении данного показателя намечено дальнейшее повышение заработной платы для работников общества.

Директор

А.М.Сильченко

Главный бухгалтер

Т.В.Познякова

